

Anlage 1
(Seite 1)

Freistaat Sachsen - bekannt gemachter Vordruck nach § 8 Abs. 3 DVOSächsBO

An die Bauaufsichtsbehörde Landratsamt Bautzen - Bauaufsichtsamt		Altenzeichen der Bauaufsichtsbehörde 20250412		z.d.A. 0		Formular ID: 0	
Bahnhofstraße 9 02625 Bautzen		Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde 26. Feb. 2025		z. U. WW		Prüfnummer: Bauaufsichtsamt	
				z. K.			

Bauantrag
nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO)

- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO Errichtung
- Baugenehmigungsverfahren nach § 64 SächsBO Änderung
- Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr. SächsBO Nutzungsänderung
- Bauvorhaben, für das eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen ist

1. Bauherr

2. Vorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens:

Nutzungsänderung der Scheune (Lagerung von Sekundärrohstoffe in doppelwandigen Palettenboxen)

Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse: **1**

Vorbescheid: erteilt beantragt

Datum:

Aktenzeichen:

3. Grundstück

Gemeinde, Ortsteil	Arnsdorf OT Fischbach
Straße, Hausnummer	Kirchstraße 7
Gemarkung, Flurstücksnummer	Fischbach / Flur-Stück 427

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen.
Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Antrag bei.

Das Grundstück ist belastet mit einer/einem:

- Baulast (§ 83 SächsBO) Dienstbarkeit nach § 116 Abs. 1 Sachenrechtsbereinigungsgesetz
- beschränkt persönlichen Dienstbarkeit (§ 1090 BGB) Mitbenutzungsrecht nach Art. 233 § 5 Abs. 1 Einführungsgesetz zum BGB, soweit dieses noch als Recht an dem belasteten Grundstück gilt
- Grunddienstbarkeit (§ 1018 BGB) Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86) zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418)

4. Beteiligung der Nachbarn (§ 70 SächsBO; § 9 Abs. 4 Nr. 4 DVOSächsBO)

Bitte jeweils angeben: Gemarkung, Flurstücksnummer, Name, Vorname, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a)	<p>Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p> <p>schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p>
b)	<p>Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p> <p>schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p>
c)	<p>Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p> <p>schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p>

Es wird beantragt, das Vorhaben gemäß § 70 Absatz 4 SächsBO öffentlich bekannt zu machen.

5. Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)

Name(n), Vorname(n) Frau Herr Telefon (mit Vorwahl)
Baum Martin **015159157220**

E-Mail-Adresse
Martin_Baum1@gmx.de

Straße, Hausnummer PLZ Ort
Wilschdorfer Str. 2 **01477** **Arnsdorf OT Fischbach**

Bauvorlageberechtigung gemäß § 65 SächsBO:
 nein § 65 Absatz 2 Nummer 1; § 65 Absatz 2 Nummer 2; § 65 Absatz 2 Nummer 3;
 ja, nach: § 65 Absatz 2 Nummer 4; § 65 Absatz 4 oder 5

Listennummer: der Ingenieurkammer Sachsen
 der Architektenkammer Sachsen der Ingenieurkammer Sachsen
 Eintragung erfolgte im Land: durch

Verzeichnisnummer: der Architektenkammer Sachsen (§§ 35, 36 SächsArchG) der Ingenieurkammer Sachsen (§ 65 Absatz 4 Satz 2 Halbsatz 2 oder Absatz 5 Satz 1 Halbsatz 2 SächsBO)

Anzeige oder Bescheinigung erfolgte beziehungsweise wurde im Lanc durch erteilt (§ 65 Absatz 6 SächsBO).

6. Anlagen gemäß DVOSächsBO

<input type="checkbox"/>	Lageplan mit schriftlichem Teil (Anlage 8)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Auszug aus der Liegenschaftskarte	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bauzeichnungen	
<input type="checkbox"/>	Baubeschreibung (Anlage 9)	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	Standortsicherheitsnachweis	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	Erklärung des Tragwerksplaners (Anlage 10)	
<input type="checkbox"/>	Brandschutznachweis	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	Schallschutznachweis	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	Erschütterungsschutznachweis	
<input type="checkbox"/>	statistischer Erhebungsbogen	
<input checked="" type="checkbox"/>	sonstige Anlagen: Datenblatt Palettenbox	

7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden insbesondere aufgrund von §§ 63, 64, 68 und 70 SächsBO sowie von § 9 Abs. 4 Nr. 4 und Nr. 15 DVOSächsBO erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig. Ihre Angabe kann das Verfahren befördern.

8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen:

ja nein

9. Unterschriften

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers	Datum, Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn
03.02.2025	03.02.2025

5659734

33431129

Maßstab 1:1000
0 10 20 30
Meter

Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsvorsordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz
Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Mäßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.
Gefertigt durch: Landkreis Bautzen,
Bahnhofstraße 9, 02625 Bautzen



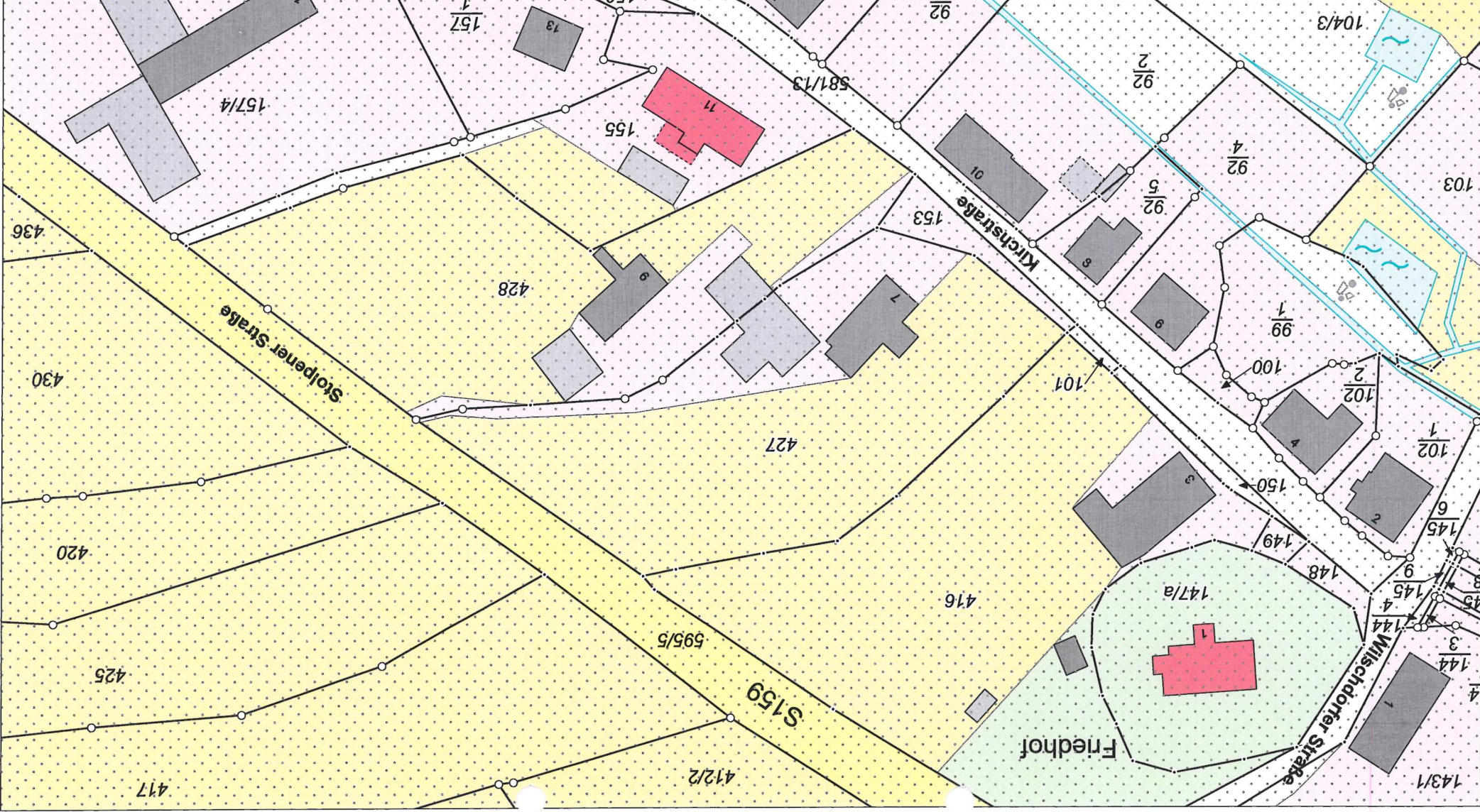
Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen
Landkreis Bautzen
Bahnhofstraße 9
02625 Bautzen

Flurstück: 427
Gemarkung: Fischbach (3021)
Kreis: Arnsdorf
Landkreis Bautzen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:1000

Erstellt am 12.02.2025



33431406

5659886

Zeichenerklärung Liegenschaftskarte

Flurstück	
Flurstücksgrenze	
Flurstücksnummer	3285
Zusammengehörende Flurstücksteile	
Strittige Flurstücksgrenze	
Nicht festgestellte Grenze	
Grenzpunkt mit Abmarkung	
Grenzpunkt ohne Abmarkung	
Grenzpunkt, Abmarkung zeitweilig ausgesetzt	
Grenzpunkt mit Katastermachweis nach § 12 Abs. 2 SächsVermKatGDVO (Darstellung erfolgt nur in der Ausgabe „Liegenschaftskarte mit Katastermachweis nach § 12 Abs. 2 SächsVermKatGDVO“)	
Abweichender Rechtszustand aufgrund Bodenordnungsverfahren	

Kartenzeichen und Schrift in Grau

Gebietsgrenze	
Grenze der Gemarkung	
Grenze der Gemeinde	
Grenze des Landkreises, Grenze der kreisfreien Stadt	
Grenze des Bundeslandes	
Grenze der Bundesrepublik Deutschland	

Gebäude	
Wohngebäude	
Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe	
Gebäude für öffentliche Zwecke	
Gebäude, nicht spezifiziert (ohne Funktion)	
Gebäude mit Hausnummer	
Lagebezeichnung mit Hausnummer, Gebäude im Liegenschaftskataster nicht erfasst	HsNr. 20
Gebäudelinie, aus Luftbildmessung oder Feinerkundungsdaten ermittelt	

Tatsächliche Nutzung	
Wohnbaufläche, Fläche gemischter Nutzung, Fläche besonderer funktionaler Prägung	
Industrie- und Gewerbefläche	
Halde	
Bergbaubetrieb	
Tagebau, Grube, Steinbruch	
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	
Grünanlage	
Friedhof	
Straßenverkehr, Weg, Platz, Bahnverkehr, Schiffsverkehr	
Flugverkehr	
Landwirtschaft	
Wald	
Gehölz	
Heide	
Moor	
Sumpf	
Unland / Vegetationslose Fläche	
Fließgewässer	
Hafenbecken	
Stehendes Gewässer	

Fläche mit gesetzlicher Festlegung	
Bundesautobahn, Bundesstraße mit Klassifizierung	
Landes- oder Staatsstraße mit Klassifizierung	
Überschwemmungsgebiet, festgesetzt nach § 72 Sächsisches Wassergesetz	
Fläche für Verfahren nach dem Bau-, Raum- oder Bodenordnungsrecht	

Geodätische Grundlage
Amtliches Lagerreferenzsystem ist das Universale Transversale Mercator-Koordinatensystem der Zone 33N bezogen auf das Europäische Terrestrische Referenzsystem 1989 (ETRS89_UTM33)
Koordinaten der Blattecken: 33402500 Ostwert in Metern mit Zonenkennung 33 5684650 Nordwert in Metern

33431129

5659734

Maßstab 1:1000
0 20 40
Meter

Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz. Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Mäßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet. Gefertigt durch: Landkreis Bautzen
Bahnhofstraße 9, 02625 Bautzen



Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen
Landkreis Bautzen
Bahnhofstraße 9
02625 Bautzen

Auszug aus dem
Liegenschaftskataster
Liegenschaftskarte 1:1000
Erstellt am 12.02.2025

Furstlück: 427
Gemarkung: Fischbach (3021)
Kreis: Landkreis Bautzen
Gemeinde: Arnsdorf



5659886

Artikelnummer: 4403.318.502

Drucken möglich



BIG BOX Kunststoff Palettenbox - 1200 x 800 mm - mit Deckel - auf 3 Kufen



Produkteigenschaften

Gewicht (kg)	54 kg
Außenmaße (L x B x H)	1200 x 800 x 830 mm
Temp. Beständigkeit	-30°C bis +70°C
Inhalt	535 Liter
Farbe	Grau
Material	HDPE
Boden	Geschlossen, verstärkt
Seitenwände	Geschlossen, glatt
EAN	7424915471404
Farbcode	RAL 7040
Max. Ladekapazität pro Kiste	500 kg
Max. Stapelbelastung statisch	4500 kg
Max. dynamische Stapellast	1000 kg
Marke	Schoeller Allibert
Innenmaße (L x B x H)	1110 x 710 x 610 mm

Eigenschaften

Mit 1" Ablaufmöglichkeiten schmalseitig und längsseitig.

Konvexe Wände für maximales Innenvolumen.

Scharnierdeckel mit 2 Edelstahlcharnieren.

Deckel ist in horizontal geöffnetem Stand abzunehmen.

Mit Führungsbändern, die ein vollständiges Aufklappen des Deckel nach hinten verhindern.

Mit 2" Ablaufmöglichkeiten schmalseitig und längsseitig.

Führungsbänder lassen sich problemlos am Deckel einhaken.

Mit Handgriff auf dem Deckel.



TRANSOPLAST
Improves your Logistics















Transoplast
+49 2822 9778-55
webshop@transoplast.de
transoplastshop.de

Beschreibung


BIG BOX Kunststoff-Palettenbox (1200 x 800 x H 830 mm - 535 Liter). Flüssigkeitsdichte Palettenbox auf drei Kufen und mit einem Scharnierdeckel. Mit geschlossenen Seitenwänden und einem verstärkten Boden. Der Deckel ist mit einer Klappschutzeinrichtung ausgestattet. Die Palettenbox ist mit einer 1"- und 2"-Ablaufvorrichtung an jeweils einer kurzen und einer langen Seite ausgestattet. Die BIG BOX Palettenbox verfügt über konvexe, nach außen gerichtete Wandpaneele für ein optimales Volumen des Behälters. Dies ermöglicht eine bis zu 10%ige Volumenzunahme im Vergleich zu herkömmlichen Palettenboxen. Die Palettenbox ist für Lebensmittel geeignet, wird aber auch häufig als Streusalzbehälter eingesetzt.



Geeignetes Zubehör

					
1612251.K	1612251.L	1612252.K	1612252.L	1612257.K	1612257.L
					
STD-1.K	STD-1.L	STD-2.K	STD-2.L	A192.704.000.K	A192.704.000.L
					
A192.706.000.K	A192.706.000.L				

Alternative Artikel

			
4541.830	99.BA-CLI351	4405.200.093	4405.300.093